

## Pojistka č.: 218141991 Pojištění věci a jiného majetku a odpovědnosti za škodu občanů

Příjmení a jméno/Obch. firma/název: Allianz pojišťovna, a. s.	Pojistitel: Allianz pojišťovna, a. s.	Pojistník: SPOL. PRO DŮM NA L. 455-457	Pojištěný: VIZ AKTUÁLNÍ LIST VLASTNICTVÍ
RČ nebo datum narození / IČ: 47115971	47115971	24771759	99999999
Bydliště / Sídlo – ulice, číslo: Ke Štvanici 656/3	Ke Štvanici 656/3	NA LYSINÁCH 456/18	NA LYSINÁCH 455-457
Bydliště / Sídlo – PSČ, obec: 186 00 Praha 8	186 00 Praha 8	147 00 PRAHA 47	140 00 PRAHA 4

Datum sjednání: 29.12.2010	Počátek pojištění: 01.01.2011	Pojistné období: roční	Pojistná doba/Platnost pojistné smlouvy: Pojištění sjednáno na dobu neurčitou
----------------------------	-------------------------------	------------------------	---

**I. Pojištění trvale obývané nemovitosti**

Typ nemovitosti: bytový dům	Stav nemovitosti: dokončená stavba
Místo pojištění: NA LYSINÁCH 455-457, 140 00 PRAHA 4	Sjednaný rozsah pojištění: Varianta Exkluziv
Vedlejší stavby: Ano	

Pojištěná nebezpečí: požár, výbuch, úder blesku, zřícení letadla, imploze, víchřice nebo krupobití, voda z vodovodního zařízení, krádež vloupáním, loupež, povodeň nebo záplava, náhlý sesuv hornin a zemin nebo zřícení lavin, tíha sněhu, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, náraz vozidla, mráz na topném systému, zemětřesení, rázová vlna, kouř, vystoupení vody z odpadního potrubí, přepětí, podpětí, vandalismus, ztráta vody, rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím, poškození zateplené fasády objektu ptactvem, hmyzem a hlodavci

1. Základní pojistné - hlavní stavba	Pojistná částka: 53 079 600,- Kč	Pojistné: 69 003,- Kč
2. Přírážka za připojištění vedlejších staveb		0,- Kč
3. Přírážka za zvýšení limitu pojistného plnění na 4 % PČ při škodě způsobené mrazem na topném systému a vodovodním zařízení		nesjednáno
4. Doplnkové pojištění		nesjednáno
5. Připojištění proti krádeži vloupáním a loupeži stav. součástí a mech., stav. materiálu		nesjednáno
6. Připojištění proti krádeži stavebního materiálu		nesjednáno
Spoluúčast: (celková spoluúčast mimo nebezpečí povodně a záplavy)	0,- Kč sleva: 0 %	0,- Kč
Bonus za bezeškodní průběh	B2 sleva: 10 %	-6 900,- Kč
	<b>Roční pojistné za část I.:</b>	<b>62 103,- Kč</b>

**II. Pojištění trvale obývané domácnosti**

Typ domácnosti: Nebezpečí vloupáním (RZ):	Sjednaný rozsah pojištění:
Místo pojištění:	
Pojištěná nebezpečí:	

1. Základní pojistné – soubor movitých věcí	Pojistná částka:	Pojistné:
2. Přírážka za zvýšení limitu pojistného plnění na:		
a) 10 % PČ za věc, max. však 40 % PČ celkem při škodě na elektronice a optice		
b) 10 % PČ za věc, max. však 40 % PČ celkem při škodě na cennostech		
3. Doplnkové pojištění – cennosti, ostatní věci		
4. Doplnkové pojištění – stavební součásti		

Spoluúčast: (celková spoluúčast mimo nebezpečí povodně a záplavy, krádeže vloupáním)	sleva za zabezpečení: sleva:
	<b>Roční pojistné za část II.:</b>
	<b>nesjednáno</b>

**III. Pojištění odpovědnosti za škodu**

Sjednaný rozsah pojištění: Varianta Bytové domy
---

**Limity pojistného plnění:**

a) 1 000 000,- Kč pro škodu usmrcením a na zdraví,  
b) 1 000 000,- Kč pro škodu na věci,  
c) 1 000 000,- Kč pro jinou majetkovou škodu.  
1 000 000,- Kč pro náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou  
Limit pro jednu pojistnou událost je 1 000 000,- Kč (pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak).

**Popis nebezpečí:**

výkon vlastnictví k bytovému domu uvedenému v pojistné smlouvě, svépomocné stavební práce (viz čl. 3 odst. 4 ZPP - O 1/07)

	<b>Roční pojistné za část III.:</b>	<b>2 580,- Kč</b>
Ostatní celkové slevy:	sleva: 30 %	-19 405,- Kč
<b>Celkové roční pojistné: 45 278,- Kč</b>	<b>Roční pojistné:</b>	<b>45 278,- Kč</b>



RNDr. Jakub Strnad Ph.D.  
předseda představenstva  
Allianz pojišťovny, a. s.

Praha 24.1.2011



Ing. Zdeněk Kučera  
ředitel úseku

Pojišťovací zprostředkovatel 1

20055560

Pojišťovací zprostředkovatel 2

Pojistná smlouva: 218 141 991



## Pojištění věci a jiného majetku a odpovědnosti za škody občanů

## Pojistitel

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČ: 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815  
www.allianz.cz, klient@allianz.cz, tel.: 224 405 111, 800 170 001, fax: 24 24 55 555Bankovní spojení: Komerční banka a. s., Praha - náměstí Míru  
Číslo účtu: 20001-38138021/0100  
variabilní symbol: číslo pojistné smlouvy

Pojistník: (ten, kdo uzavírá s pojistitelem pojistnou smlouvu)

Obchodní název

SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM NA LYSINÁCH Č.P.455-457, PRAHA 4 - HODKOVIČKY

IČ 24771759

Adresa

NA LYSINÁCH 456/18

PSČ 14700

Obec

PRAHA 4

Telefon

Kontaktní adresa - ulice, číslo

PSC

Obec

E-mail:

Pojištěný: (ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci; pokud se liší od pojistníka)

Obchodní název

SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM NA LYSINÁCH Č.P.455-457, PRAHA 4 - HODKOVIČKY

IČ 24771759

Adresa

NA LYSINÁCH 456/18

PSČ 14700

Obec

PRAHA 4

Telefon

## I. Pojištění trvale obývané nemovitosti

 ano  ne

Předmět pojištění:

Prohlídka:  ano  ne

Typ nemovitosti:

 rodinný dům (chalupa)  
 bytový dům chata  
 byt v osobním vlastnictví samostatná garáž v os.vlastnictví  
 družstevní byt

Vztah pojištěného k předmětu pojištění:

 vlastník  spoluvlastník  nájemce

Stav nemovitosti:

 dokončená stavba  
 celková rekonstrukce  
 ve výstavběRekonstrukce:  žádná  
 průběžná  
 celková

Hlavní stavba vykazuje níže uvedené nedostatky:

1. sedání zdiva  ano  ne  
(projevuje se výraznými a postupujícími trhlinami kolem oken, dveří)3. deformace stropních nebo krovových konstrukcí (viditelné průhyby stropu, střechy)  ano  ne2. trhliny v konstrukcích (viditelné v nosných zdech, ve stropních konstrukcích, klenbách)  ano  ne4. výrazná vlhkost zdiva nebo krovu doprovázená hnilobou  ano  ne

Jiné stavební a technické nedostatky

Rok poslední kolaudace:

2005

Rok celkové rekonstrukce:

Místo pojištění: (vyplňte pouze, je-li odlišné od bydliště pojištěného)

Ulice

NA LYSINÁCH

Číslo popisné: 455-457

Číslo orientační:

Číslo byt. jednotky

Obec:

PRAHA 4

PSČ: 140 00

Tarifní zóna ČAP:

Povodňová zóna

A

 Adresa nenalezena

Sjednaný rozsah pojištění:

<input type="radio"/> Varianta Normal *	<input type="radio"/> Varianta Optimal **	<input checked="" type="radio"/> Varianta Exkluziv ***
<b>Pojištěná nebezpečí:</b> požár, výbuch, imploze, úder blesku, zřícení letadla, vichřice nebo krupobití, voda z vodovodního zařízení, krádež vloupáním, loupež	<b>Pojištěná nebezpečí z varianty Normal+</b> povodeň nebo záplava, náhly sesuv hornin a zemin nebo zřícení lavin, tíha sněhu, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, náraz vozidla, mráz na topném systému, zemětřesení, rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím + zvýšené limity pojistného plnění (viz ZPP – N 1/07) + pojištění vedlejších staveb (viz ZPP – N 1/07)	<b>Pojištěná nebezpečí z varianty Optimal+</b> rázová vlna, kouř, vystoupení vody z odpadního potrubí, přepětí, podpětí, vandalizmus, ztráta vody, zkrat v elektromotorech, poškození zateplené fasády objektu ptactvem, hmyzem a hlodavci, + zvýšené limity pojistného plnění (viz ZPP – N 1/07) + pojištění vedlejších staveb (viz ZPP – N 1/07)

sklep / suterén (m<sup>2</sup>)přízemí (m<sup>2</sup>)patra (m<sup>2</sup>)obytné podkrovní (m<sup>2</sup>)započitatelná plocha (ZP) celkem (m<sup>2</sup>)

Hlavní stavba:  +  +  +  =

Podnikatelská činnost  ano  ne Plocha na podnikání

Výpočet pojistné částky (PČ) za hlavní stavbu: ZP:  x hodnota:  = PČ nová:

Vedlejší stavby:

Připojištění vedlejších staveb:  ano  ne

Pojistná částka:

Pojištění  novou hodnotu

sjednáno

na:  časovou hodnotu

Pojistné:

1. základní pojistné - hlavní stavba:

2. Přírážka k základnímu pojistnému za připojištění vedlejších staveb:

3. Přírážka k základnímu pojistnému za zvýšení limitu pojistného plnění na 4 % PČ při škodě způsobené mrazem na topném systému a vodovodním zařízení (základní poj. x 10 %)

4. Doplňkové pojištění (výpočet viz příloha k pojištění nemovitostí):

5. Připojištění proti krádeži vloupáním a loupeži stav.součástí a mech., stav. materiálu

6. Připojištění proti krádeži stavebního materiálu:

Celková PČ nová  
PČ za hlavní stavbu + PČ za vedlejší stavbu =

Celková PČ časová

Výpočet opotřebení:  
Celková PČ nová - (Celková PČ nová x stáří  x 0,005) =

Pojistná částka:  x Sazba:  = Pojistné

x  =

x  =

x  =

x  =

x  =

Vypočtené pojistné:

Spoluúčast (celková spoluúčast mimo rizika povodně a záplavy):

Sleva za spoluúčast:

Přírážka k pojistnému

Výše přírážky (0%):

Roční pojistné za část I.:

Bonus za bezeškodní průběh (výpočet z Ročního pojistného za část I.):

Bonus:

Valorizace pojistné částky:  ano

Vinkulace pojistného plnění:  ne

Konečné roční pojistné za část I.:

Doložené přílohy:  znalecký odhad  příloha k poj.nemovitosti  fotodokumentace  ostatní

## II. Pojištění trvale obývané domácnosti:

ano  ne

## III. Pojištění odpovědnosti za škodu

ano  ne

Sjednaný rozsah pojištění: Varianta Bytové domy

Limity pojistného plnění:

Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 1.000.000,- Kč

Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)

Popis nebezpečí:

Výkon vlastnictví k bytovému domu, uvedenému v pojistné smlouvě, provozu zařízení tohoto bytového domu, které je určeno ke společnému užívání nájemci, svépomocné provádění drobných stavebních prací, výpomoc jiných osob při stavebních pracích, náklady léčení vynaložené zdravotní pojišťovnou (viz čl. 4 odst. 1 ZPP – O 1/07)

Roční pojistné za část III.:

Společná ustanovení:

1. Sleva za propojištěnost (pouze v rámci 1 pojistné smlouvy):

Roční pojistné za část I., II. a III.:

2. Zvláštní sleva: Důvod:

Poznámka ke slevě:

Celkem slevy 1. a 2.:

Celková sleva 1. a 2.:

Počátek pojištění:

Celkové roční pojistné po slevě:

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě, a není-li tento den dohodnut, dnem následujícím po dni (od 00.00 hod.) po zaplacení prvního pojistného v plné výši. Při placení pojistného prostřednictvím peněžního ústavu nebo provozovatele poštovních služeb je pro vznik pojištění rozhodující den jeho připsání na účet pojistitele nebo pojišťovacího zprostředkovatele (pokud je oprávněn k jeho

příjem), anebo den, ve kterém pojistitel nebo pojišťovací zprostředkovatel, který je oprávněn k jeho přijetí, potvrdil příjem pojistného v hotovosti. Pojištění se uzavírá na dobu neurčitou, tzn. že po uplynutí pojistného období trvá pojištění dále, pokud nebylo vypovězeno nejpozději šest týdnů před uplynutím pojistného období.

Pojistné období:  roční  pololetní  čtvrtletní

Běžné pojistné:

První platba: **bankovním převodem**

Následné platby:

Číslo účtu

Kód banky

Specifický symbol  
(spojovací číslo SIPO, číslo  
sporožirového účtu)

Poštovní poukázkou

**Upozornění:** V případě úhrady pojistného souhlasem k inkasu, zajistíte dispozici ke svému účtu u vašeho peněžního ústavu ve prospěch Allianz pojišťovny, a. s.

Máte uzavřené stejné pojištění u jiného pojistitele:  ano  ne

U jakého pojistitele:

Škodní udalost za posledních 10 let:

Výše škody:  Kč

Požár  Vloupání  Povodeň  Záplava

### Prohlášení:

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje v této pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny změny. Souhlasím, aby mé adresy uvedené v této smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem. Pojistník současně potvrzuje, že mu před uzavřením této smlouvy byly oznámeny informace dle § 66 zák. č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a že převzal Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění věcí a jiného majetku a pojištění odpovědnosti za škodu VPPMO 1/07, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění trvale obývané nemovitosti ZPP - N 1/07, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění trvale obývané domácnosti ZPP - D 1/07 a Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu ZPP - O 1/07. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a řídí se právním řádem ČR.

Pojistník a pojištěný souhlasí s tím, aby Allianz pojišťovna, a. s., sdělovala osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V tomto rozsahu zprošňují Allianz pojišťovnu, a. s., její zaměstnance a jiné osoby pro ni činné povinnosti mlčenlivosti. Souhlasím s tím, aby pojistitel na dobu trvání pojištění zpracovával mé osobní údaje v rozsahu jméno, příjmení, adresa, datum narození, kontaktní údaje, podrobnosti elektronického kontaktu a údaje o pojištění (vyjma citlivých údajů) pro marketingové účely a pro účely nabídky svých produktů, produktů dceřiných a sesterských společností pojistitele a jiných poskytovatelů finančních služeb, s nimiž pojistitel spolupracuje. Dále svým podpisem uděluji souhlas Allianz pojišťovně, a. s., ke zpracování mých osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely po dobu jednoho roku od zániku pojištění. Udělení souhlasu není podmínkou uzavření pojistné smlouvy. Udělený souhlas lze kdykoli odvolat.

zpracováno

2 9 . 1 2 . 2 0 0 0

datum sjednání

*RA*

podpis pojistníka

*[Signature]*

podpis pojištěného, pokud se liší od pojistníka

Allianz pojišťovna, a.s.  
Hana Linhartová / 5556  
Hostinského 1521/19  
155 00 Praha 5

podpis a razítko pojišťovacího zprostředkovatele nebo zaměstnance Allianz pojišťovny, a. s.

**Zvláštní smluvní ujednání k pojištění trvale obývaných nemovitostí - navýšení limitů pojistného plnění ve variantě Exkluziv**
Pojistná smlouva číslo: **218 141 991**

Pojištěný: (ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci; pokud se liší od pojistníka)

IČ **24771759**

Obchodní název

**SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM NA LYSINÁCH Č.P.455-457, PRAHA 4 - HODKOVIČKY**

Místo pojištění - ulice, číslo

**NA LYSINÁCH 455-457**PSČ **140 00**

Obec

**PRAHA 4**

Telefon

## NAVÝŠENÍ LIMITŮ POJISTNÉHO PLNĚNÍ VE VARIANTĚ EXKLUZIV

### POJIŠTĚNÍ TRVALE OBÝVANÝCH NEMOVITOSTÍ VE VARIANTĚ EXKLUZIV

S účinností od počátku pojistné smlouvy, popř. od účinnosti změny sjednané podle Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění trvale obývané nemovitosti ZPP – N 1/07 se mění ustanovení čl. 7 odst. 1 ZPP – N 1/07 Horní hranice pojistného plnění následujícím způsobem:

Pojištěná nebezpečí a pojištěné věci / varianty pojištění	NORMAL	OPTIMAL	EXKLUZIV
a) Vedlejší stavby			15 %
b) Škody způsobené mrazem - navýšení limitu	nehradí se	10 %	
c) Následná škoda (mimo krádež vloupáním, loupež nebo vandalismus včetně následných škod)	nehradí se nelze sjednat 5 %	2 % 4 % 10 %	5 % nelze sjednat 15 %
d) Krádež vloupáním a loupež stavebních součástí, materiálu, mechanismů a nářadí	max. 10 000,- Kč (za pojistný rok)	max. 30 000,- Kč (za pojistný rok)	max. 150 000,- Kč pro budovy ve výstavbě max. 500 000,- Kč pro budovy dokončené (za pojistný rok)
e) Vandalismus	nehradí se	nehradí se	1. škoda v poj. roce, max.však 150 000,- Kč
f) Ostatní škody na stavebním materiálu, mechanismech a nářadí (mimo krádeže vloupáním a loupeže)	max. 10 000,- Kč (za pojistný rok)	max. 30 000,- Kč (za pojistný rok)	max. 150 000,- Kč (za pojistný rok)
g) Rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím	nehradí se	1. škoda v poj. roce max. však 10 000,- Kč	1. škoda v poj. roce max.však 150 000,- Kč
h) Škoda způsobená ztrátou vody	nehradí se	nehradí se	1. škoda v poj. roce max.však 150 000,- Kč
i) Škody způsobené zkratem	nehradí se	nehradí se	max. 150 000,- Kč (za pojistný rok)
j) Mobilní hasicí přístroje, vybavení hydrantové skříně a zařízení uzamčené společně prádelny	nehradí se	max. 30 000,- (za pojistný rok)	max. 150 000,- (za pojistný rok)

Ostatní ustanovení ZPP-N 1/07 a pojistné smlouvy zůstávají beze změn.



RNDr. Zuzana Kepková  
místopředsedkyně představenstva



Ing. Zdeněk Kučera  
ředitel úseku

<b>Pojištěný:</b> (ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci; pokud se liší od pojistníka)	IČ	24771759
Obchodní název	SPOLEČENSTVÍ PRO DŮM NA LYSINÁCH Č.P.455-457, PRAHA 4 - HODKOVIČKY	
Místo pojištění - ulice, číslo	NA LYSINÁCH 455-457	PSČ 140 00
Obec	PRAHA 4	Telefon

## ROZŠÍŘENÍ POJISTNÉHO KRYTÍ

### POJIŠTĚNÍ TRVALE OBÝVANÝCH NEMOVITOSTÍ

S účinností od počátku pojistné smlouvy, popř. od účinnosti změny sjednané podle Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění trvale obývané nemovitosti ZPP – N 1/07 se rozšiřuje a upravuje znění těchto ZPP – N 1/07 následujícím způsobem:

Předmět pojištění - čl. 2 odst. 1 se rozšiřuje o:

k) elektroniku a zahradní mechanizaci ve vlastnictví Bytového družstva, které je v případě pojištění bytového domu v pojistné smlouvě uvedeno jako pojištěný nebo ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek uvedeného v pojistné smlouvě jako pojistník.

l) fotovoltaickou elektrárnu, která je součástí hlavní, popř. vedlejší stavby. Fotovoltaická elektrárna musí být instalována, resp. uvedena do provozu v souladu s požadavky výrobců jednotlivých komponentů. Odchylně od údajů uvedených v pojistné smlouvě se v případě pojištění fotovoltaické elektrárny rozšiřuje osoba pojištěného o právnickou, popř. fyzickou osobu, která je vlastníkem resp. provozovatelem fotovoltaické elektrárny.

Rozsah pojištění (varianty Normal a Optimal) - čl. 4 odst. 1.1. a 2.1. se rozšiřuje o škody způsobené:

f) implozí

Rozsah pojištění (varianta Exkluziv) - čl. 4 odst. 3.1. se rozšiřuje o škody způsobené:

m) implozí

Rozsah pojištění (varianta Exkluziv) - čl. 4 odst. 3.2. se rozšiřuje o škody způsobené:

h) ptactvem, hmyzem a hlodavci na zateplené fasádě objektu

i) podpětím

Definice pojistných nebezpečí – čl. 5 se rozšiřuje a upravuje v níže uvedeném smyslu:

odst. 2.1. Voda z vodovodního zařízení

Vodou z vodovodního zařízení se rozumí:

a) voda unikající z vodovodního zařízení

b) kapalina nebo pára unikající z topení včetně kotlů nebo solárního systému

Pojistitel dále uhradí náklady na vysekání, zazdění, popř. výměnu části obkladu nebo dlažby, které pojištěný pořídil na vlastní náklad, avšak pouze v rozsahu nezbytně nutném k provedení opravy, a to max. do výše 5.000 Kč včetně DPH. Pokud vznikne škoda na potrubí, pojišťitel uhradí škodu v rozsahu nákladů na výměnu nejvýše 3m potrubí.

odst. 21. Poškození zateplené fasády ptactvem, hmyzem a hlodavci

Zateplenou fasádou se rozumí vnější tepelně izolační kompozitní systém s tepelnou izolací z pěnového polystyrenu nebo z minerální vlny a s konečnou povrchovou úpravou omítkou nebo omítkou a nátěrem (ČSN 73 2901). Pojišťitel nahradí škodu způsobenou destruktivní činností hlodavců, ptactva či drobného hmyzu na vnější zateplené fasádě. Pojištění se nevztahuje na jakékoliv následné škody spojené s tímto pojistným nebezpečím.

odst. 22. Podpětí

Náhlý pokles napětí v síti pod stanovenou mez udanou normou ČSN.

odst. 23. Imploze

Pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení věci podtlakem (prudkým vyrovnáním tlaků směrem dovnitř).

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčast – čl. 7 odst. 1 se rozšiřuje o:

	Normal	Optimal	Exkluziv
k) Movité věci ve vlastnictví bytového družstva nebo ve vlastnictví SVJ	nehradí se	max. 50 000 Kč (za pojistný rok)	max. 150 000 Kč (za pojistný rok)
l) Poškození zateplené fasády ptactvem, hmyzem a hlodavci	nehradí se	nehradí se	max. 150 000 Kč (za pojistný rok)

Výklad pojmů - čl. 16 odst. 10 se mění v níže uvedeném smyslu:

Budova ve výstavbě je rozestavěná budova s učiněným ohlášením stavebnímu úřadu, vydaným stavebním povolením, uzavřenou veřejnoprávní smlouvou nebo vydaným certifikátem autorizovaného inspektora. Po dobu výstavby budov k trvalému bydlení, nejdéle po dobu pěti let od počátku pojištění, platí zvýhodněná sazba pojistného. Doba výstavby končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo počátkem užívání budovy k trvalému bydlení, rozhodující je okamžik, který nastane dříve.

Ostatní ustanovení ZPP-N 1/07 a pojistné smlouvy zůstávají beze změn.



RNDr. Jakub Strnad, Ph.D.  
předseda představenstva



Ing. Zdeněk Kučera  
ředitel úseku

## Příloha k nabídce pojištění majetku a odpovědnosti za škodu

## Nemovitosti trvale obývané - limity pojistného plnění

Pojistná částka u pojištění nemovitosti je 53 079 600 Kč

Pojištěná rizika a pojištěné věci	Varianta Exkluziv	Limit pojistného plnění
a) Vedlejší stavby	15 %	7 961 940 Kč
b) Škody způsobené mrazem - navýšení limitu	5 % nelze sjednat	2 653 980 Kč 0 Kč
c) Následná škoda (mimo krádež vloupáním, loupež nebo vandalismus včetně následných škod - pro ty platí limity uvedené v čl.7 odst.1 písm. d), e) ZPP - N 1/07).	15 %	7 961 940 Kč
d) Krádež vloupáním a loupež stavebních součástí, materiálů, mechanismů a nářadí (čl. 2 odst. 1 písm. g) ZPP - N 1/07)	max. 150000 Kč pro budovy ve výstavbě max. 500000 Kč pro budovy dokončené (za pojistný rok)	150 000 Kč 500 000 Kč
e) Vandalismus	první škoda max. 150000 Kč	150 000 Kč
f) Ostatní škody na stavebním materiálu, mechanismech a nářadí (mimo krádeže vloupáním a loupeže	max. 150000 Kč (za pojistný rok)	150 000 Kč
g) Rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným rizikem	první škoda max. 150000 Kč	150 000 Kč
h) Škoda způsobená ztrátou vody	první škoda max. 150000 Kč	150 000 Kč
) Škody způsobené zkratem	max. 150000 Kč (za pojistný rok)	150 000 Kč
) Mobilní hasicí přístroje, vybavení hydrantové skříně a zařízení uzamčené společné prádelny	max. 150000 Kč (za pojistný rok)	150 000 Kč